

ירושלים, י"ז אב תשע"ח
29 יולי 2018
פרוטוקול מס' 126

הבהרה: פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים בסבב חתימות מיום 10.7.2018
פרוטוקול מס' 126

שרותי חניות לטובת בית הדין לגיור בתל אביב

שם הספק ומספרו: נכסי אופטימה בנין והשקעות (ח.פ. 520040767)

תקופת ההתקשרות: החל מיום 1.8.2018 ועד ליום 31.7.2019 (בהתאם לתוקף חוזה שכירות הנכס)

שווי ההתקשרות: 33,000 ₪ בתוספת מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן

סוג ההתקשרות: רכישת שירותים

תקנה תקציבית: 04-51-03-12

תיאור מהות ההתקשרות:

מצ"ב פנייתה של גב' סיון פרשקר, ראש לשכה מערך הגיור, ממנה עולה כדלקמן:

המשרד שכר, באמצעות מנהל הדיור הממשלתי, עבור מערך הגיור - בית הדין לגיור בת"א, משרדים ברח' דרך מנחם בגין 116 בתל אביב. בהתאם ביום 24.7.12 נחתם הסכם בין נכסי אופטימה בניין והשקעות בע"מ לבין מינהל הדיור הממשלתי.

בהסכם שכירות הנכס, נשמרה למשרד זכות לרכישת חניות בעלות חודשית של 550 ₪ בתוספת מע"מ והצמדות (סעיף 15א(4) ו(5) בהסכם).

ועדת מכרזים מיום 28.6.2016 (פרוטוקול מס' 96) אישרה רכישת ארבעה מנויי חניה עבור עובדי מערך הגיור, לתקופה של 19 חודשים החל מיום 1.1.2016 ועד ליום 24.7.2017 (בהתאם לתוקף חוזה שכירות הנכס), בסכום של 41,800 ₪ בתוספת מע"מ. זאת, בהתאם לתקנה 33 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג - 1993 (להלן: "התקנות"). כאשר התשלום יבוצע על פי שימוש בפועל.

ביום 22.12.2016 (פרוטוקול מס' 185) אישרה הוועדה מנוי חנייה נוסף לתקופה שמיום 1.1.2017 ועד ליום 24.7.2017 (בהתאם לתוקף חוזה שכירות הנכס), בסכום של 3,850 ₪ בתוספת מע"מ.

ביום 11.7.2017 (פרוטוקול מס' 107) אישרה הוועדה רכישת שרותי חניה לעובדים בהתאם לתנאי חוזה שכירות הנכס הכוללים 5 מנויי חניה עבור 11 עובדים ודיינים, לתקופה של שנה החל מיום 1.8.2017 ועד ליום 31.7.2018, בהתאם לתקנה 33 לתקנות.

חוזה שכירות הנכס הוארך החל מיום 1.8.2018 ועד ליום 31.7.2019, ולכן ממשיך הצורך בשכירת שרותי חניה לדיינים, לפיכך, מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות לרכישת חניות לעובדים בהתאם לתנאי החוזה ובאותו היקף.

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ז אב תשע"ח
29 יולי 2018
פרוטוקול מס' 126

בשל העובדה שהרכבי הדיינים מתחלפים ולצורך חסכון בעלויות החניה והעובדה שהדיינים אינם מגיעים במקביל, היחידה המקצועית מבקשת את אישור הוועדה לרכישת 5 מנויי חניה עבור 11 עובדים ודיינים כפי שאושר בעבר, ששמותיהם מפורטים בנספח מצ"ב.

היחידה המקצועית ערכה בדיקות רבות לגבי ספקים נוספים בסביבה, מהן עולה כי האפשרויות באזור אינן קרובות ומרחק ההליכה מהמחוז רב (קניון עזריאל/מגדל לוינשטיין). כמו כן המחיר למנוי חניה באזור זה גבוה בהרבה (700/1000 ₪ בתוספת מע"מ למנוי) מהמחיר שניתן כחלק מהסכם השכירות הועמד על 550 ₪ בתוספת מע"מ למנוי.

החלטת הוועדה

ההתקשרות מסווגת בהתאם לתקנה 3ג לתקנות חובת המכרזים.

יודגש כי התשלום יבוצע על פי שימוש בפועל.

ההתקשרות מאושרת בהתאם לבקשת היחידה כמפורט להלן:

שם הספק ומספרו: נכסי אופטימה בנין והשקעות (ח.פ. 520040767)

תקופת ההתקשרות: החל מיום 1.8.2018 ועד ליום 31.7.2019 (בהתאם לתוקף חוזה שכירות הנכס)

שווי ההתקשרות: 33,000 ₪ בתוספת מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן

סוג ההתקשרות: רכישת שירותים

תקנה תקציבית: 04-51-03-12

לא קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.

כמו כן, אין מניעה לפרסום החלטה זו במערכת מרכב"ה ובדוח חופש המידע.

הפרוטוקול נרשם על ידי מעין אליהו אוחיון



X

דרורית שטיינמץ, י"ר הוועדה



X

משה כהנא, סגן חשב

X יסמין אגמון

עו"ד יסמין אגמון